



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 57

АКТ № Д00057-08/20 по текущему содержанию домовладений

31.08.2020г.

г. Новокузнецк

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 57, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted] являющейся собственником квартиры № [redacted] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 16.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/57 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						14 068,00
Влажная протирка дверей		м2	11,00	3,99	43,89	1	43,89
Влажная протирка отопительных приборов		м2	0,97	4,98	4,83	1	4,83
Влажная протирка перил		м2	40,00	3,16	126,40	1	126,40
Влажная протирка подоконников		м2	3,34	3,96	13,23	1	13,23
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	2,13	1,85	3,94	1	3,94
Влажная уборка кабин лифтов (стены,двери)		м2	11,08	12,86	142,49	9	1 282,40
Влажная уборка кабин лифтов (пол)		м2	1,00	12,86	12,86	9	115,74
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	433,10	1,31	567,36	9	5 106,25
Влажное подметание лестничных площадок и маршей до 3-го этажа		м2	144,37	1,27	183,35	4	733,40
Дезинфекция МОП		м2	2,50	4,47	11,18	21	234,68
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	433,10	3,16	1 368,60	1	1 368,60
Очистка урн от мусора		шт	1,00	6,81	6,81	21	143,01
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	61,00	0,19	11,59	12	139,08

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	118,50	0,23	27,26	21	572,36
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	571,50	0,29	165,74	13	2 154,56
Уборка газонов (от случайного мусора)		м2	713,00	0,23	163,99	12	1 967,88
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	6,25	0,44	2,75	21	57,75

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					15 871,24
Сервисное обслуживание ИТП (№ 1)		руб.	1,00	900,00	0,00	900,00
Гидравлическое испытание Т/У включая ревизию		шт	1,00	8 837,37	0,00	8 837,37
Гидропневматическая промывка системы теплоснабжения		шт	1,00	4 018,56	0,00	4 018,56
Сезонный осмотр МКД		м2	1 665,60	1,27	0,00	2 115,31

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	2 548,20	3,02	7 695,56
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 294,00	0,25	573,50
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	74,72	34,13	2 550,19
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	18,88	22,19	419,01
Горячее водоснабжение ОДН (Доп.расход с 01.08.2019 по 31.08.2019)	ежемесячно	руб.	1,00	-8 771,36	-8 771,36
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	327,00	2,51	820,77
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	418,11	418,11
Услуги управления	ежемесячно	м2	2 548,20	1,56	3 975,19

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

37 620,21

2. Текущий ремонт общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость, руб	Примечание
Ремонт кровли	руб.	30 069,72	по КС-2, ремонт мягкой кровли над лифтовой

ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ:

30 069,72

- Всего за период с **01.08.2020г.** по **31.08.2020г.** выполнено работ на общую сумму **67 689,93** (Шестьдесят семь тысяч шестьсот восемьдесят девять рублей 93 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор _____ Генералов П.И.

Инженер ПТО _____ Муллагалеева Е.Р.



Заказчик

